

Herzlich Willkommen zum

# SRED Herbstanlass

Mittwoch, 27. November 2019

Restaurant Belvoirpark

# SRED Herbstanlass, 27. November 2019

Mittwoch, 27. November, 2019 18.00 Uhr  
Restaurant Belvoirpark, Engezimmer, Seestrasse 125, 8002 Zürich

18.00 - 18.30



APERO

18.30 - 18.40



BEGRÜSSUNG

Prof. Dr. Peter Ilg, Geschäftsführer SRED

18.40 - 19.10



Konjunktureller Ausblick 2020

Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm,  
KOF Konjunkturforschungsstelle ETH Zürich

19.10 - 19.30



Auswirkungen auf die Immobilienbranche

Diskussion im Plenum

FLYING DINNER

ca. 20.30

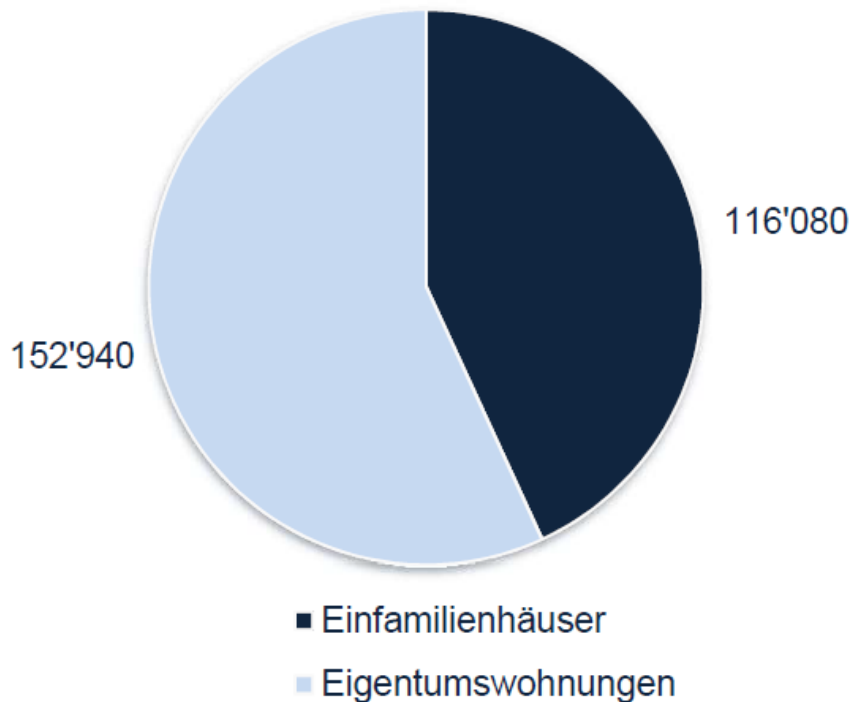


ENDE

# SRED – Der Datenpool auf einen Blick

**Datenstand wächst kontinuierlich:  
269'020 Transaktionen seit 2002**

## DATENBESTAND 3. QUARTAL 2019

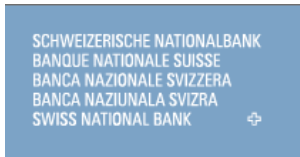


# SRED – Der Datenpool auf einen Blick

## Kundenbasis wächst kontinuierlich

### Kunden 2019

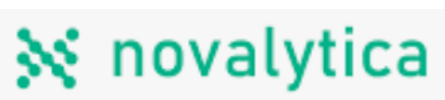
#### Abonnements-/Wiederkehrende Kunden



Swiss Real Estate Institute  
Institut der Schweizer Immobilienwirtschaft  
L'Institut Suisse de l'Economie Immobilière  
Istituto Svizzero dell'Economia Immobiliare  
**Forschung für die Praxis**



### Testdaten 2019



### 3 Option Eigenheim-Index-Pool – Ablauf Datenlieferung

Innerhalb des SRED wird ein separater Kanal betrieben, um Daten des Eigenheim-Index-Pools zu verarbeiten und ans BFS zu liefern



# SRED Herbstanlass, 27. November 2019

01

Begrüssung

*Prof. Dr. Peter Ilg - Geschäftsführer SRED, Leiter Swiss Real Estate Institute*

02

Konjunktureller Ausblick 2020

*Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm*

03

Auswirkungen auf die Immobilienbranche

*Diskussion im Plenum*

04

Flying Dinner

# Konjunktureller Ausblick 2020

Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm

27.11.2019

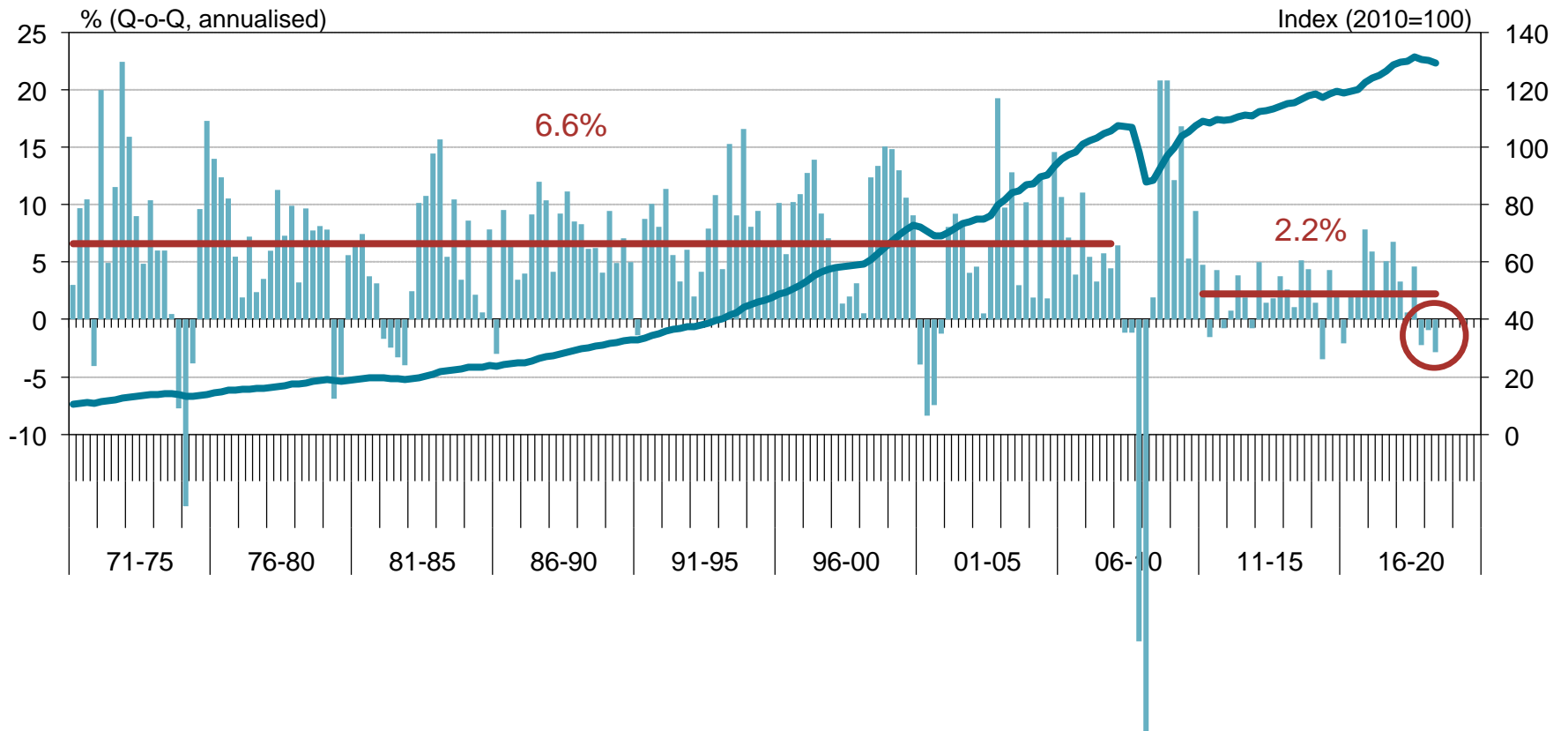




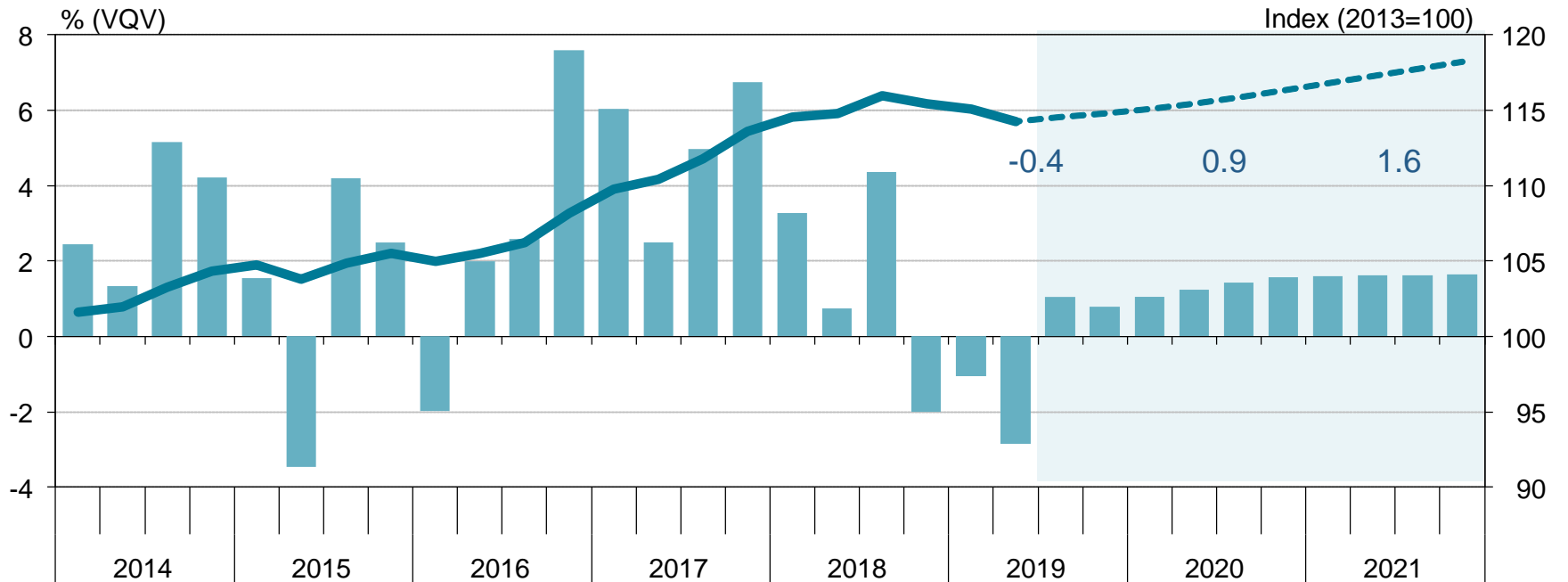
# Internationaler Handel



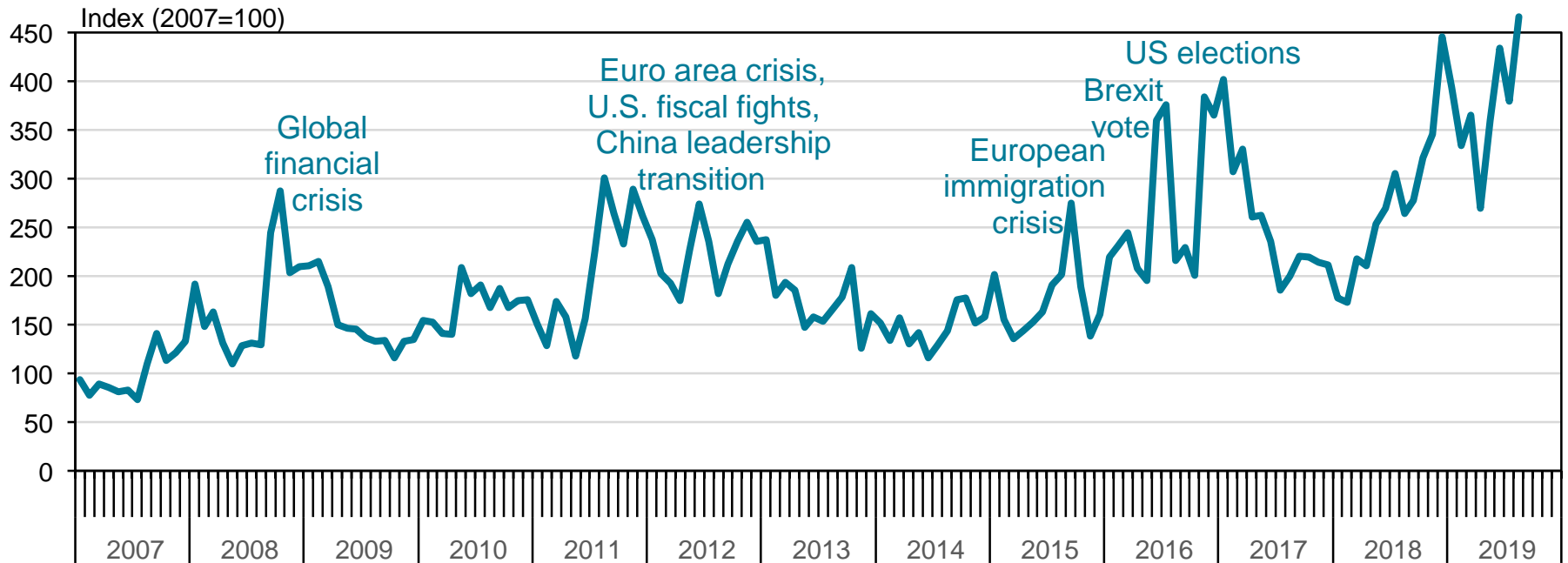
# Welthandel



# Schwacher Welthandel



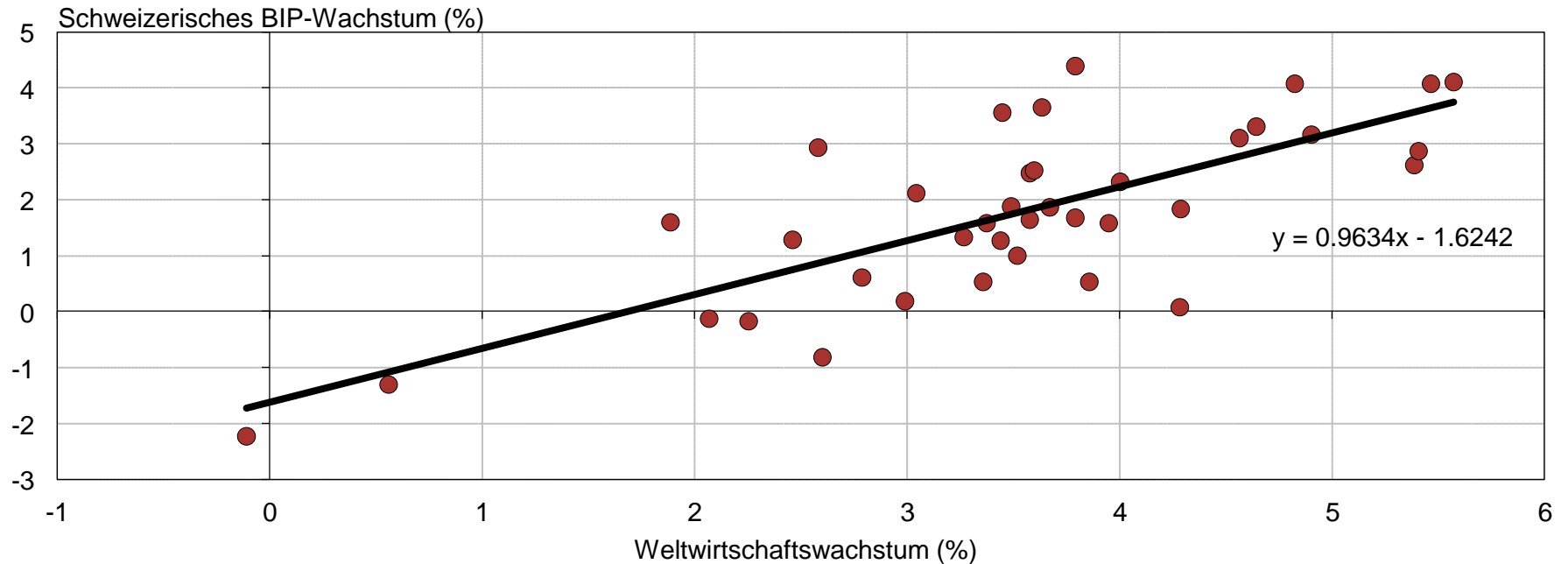
# Global Economic Policy Uncertainty





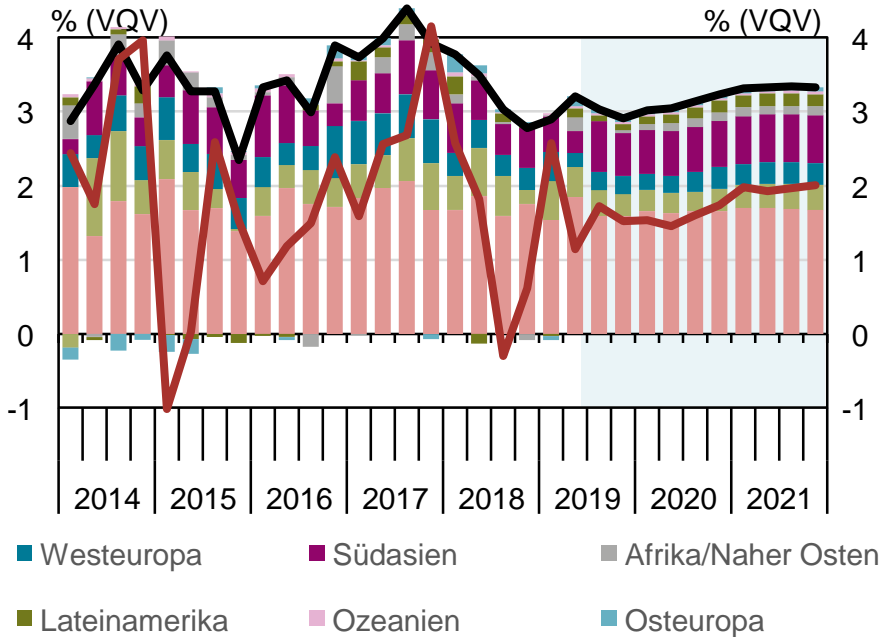
# Weltwirtschaftliche Entwicklungen

# Wirtschaftswachstum in der Welt und in der Schweiz

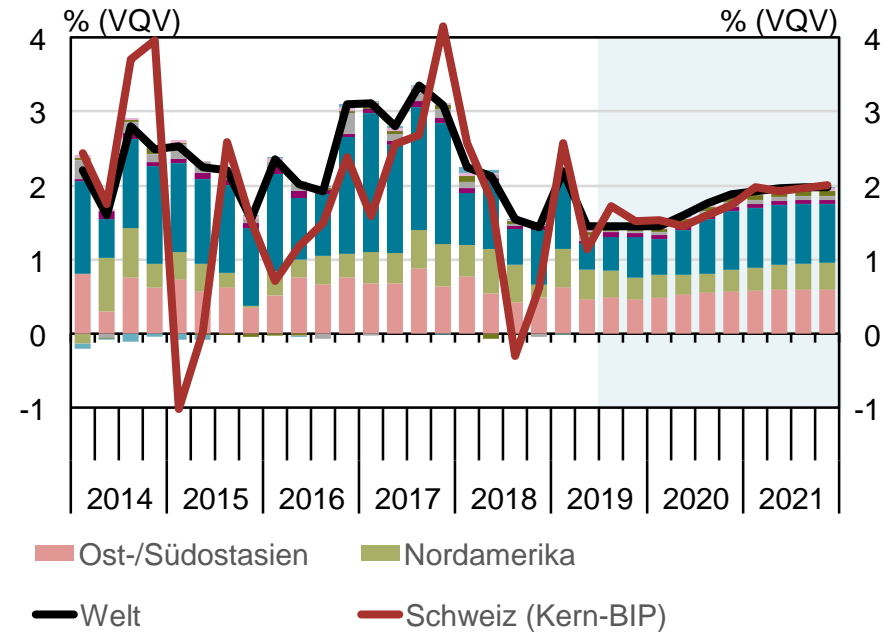


# Abschwung der Weltwirtschaft

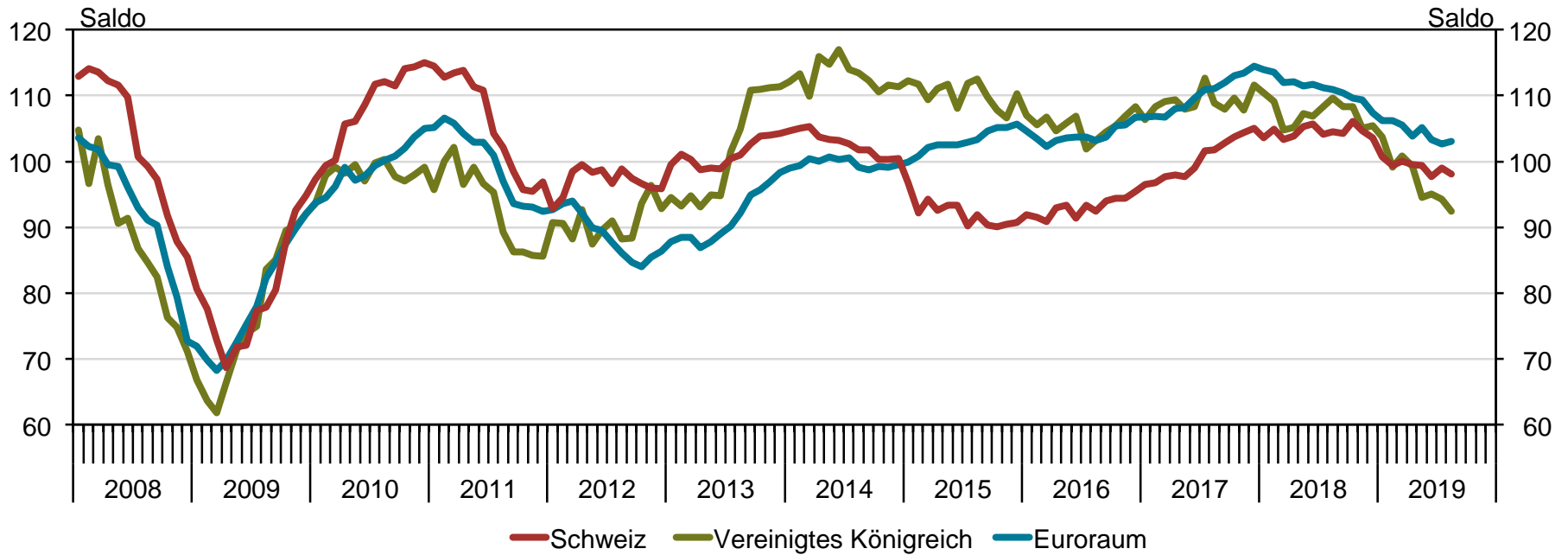
Kaufkraftgewichtet



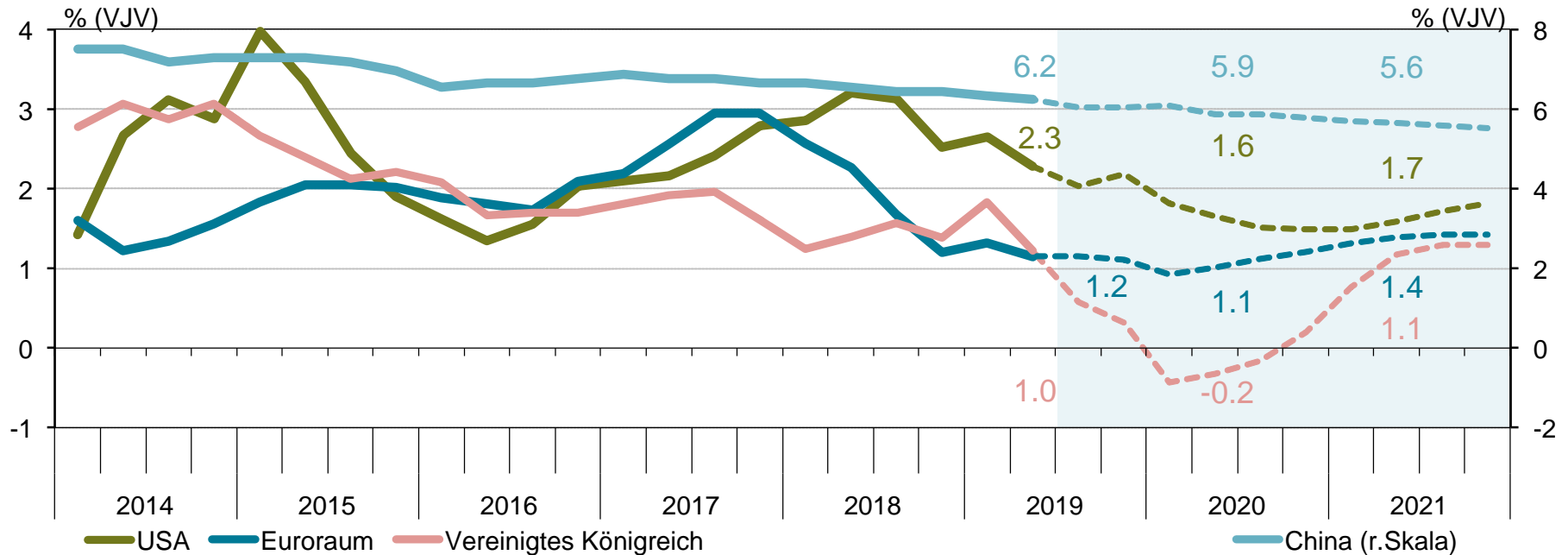
Gewichtet mit Schweizer Exporten



# Economic Sentiment Indicator



# Wirtschaftswachstum in ausgewählten Ländern



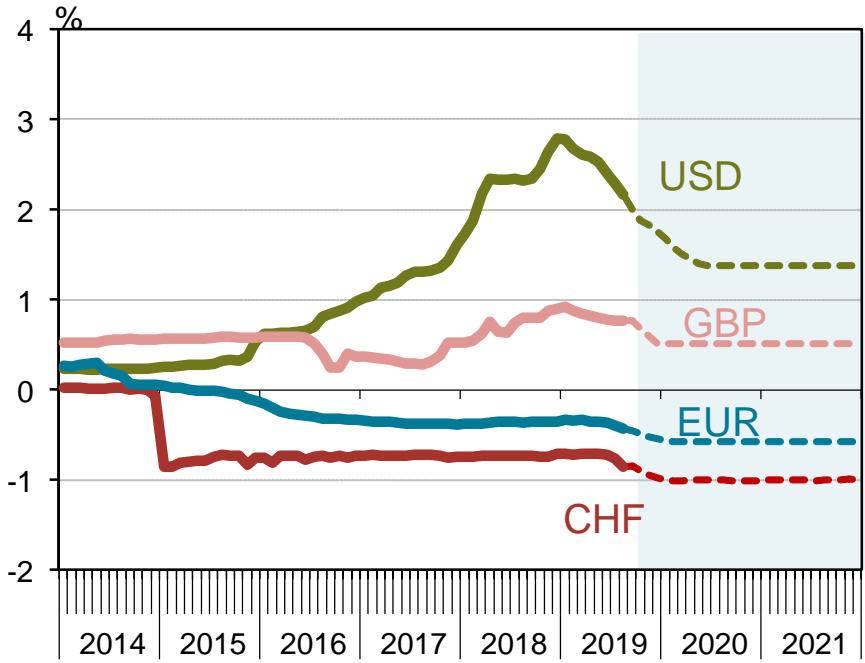




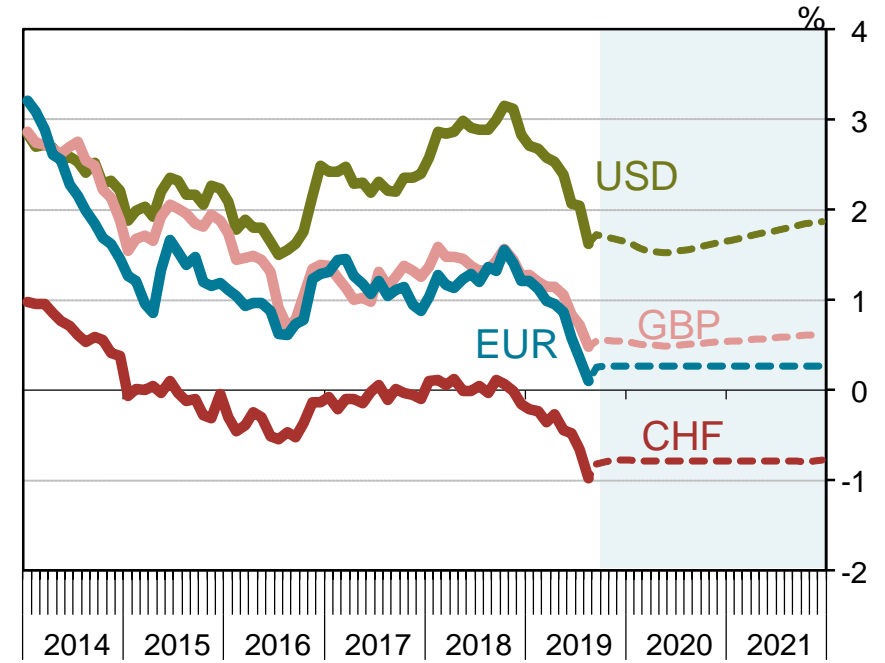
# Monetäre Rahmenbedingungen

# Weiter sinkende Zinsen

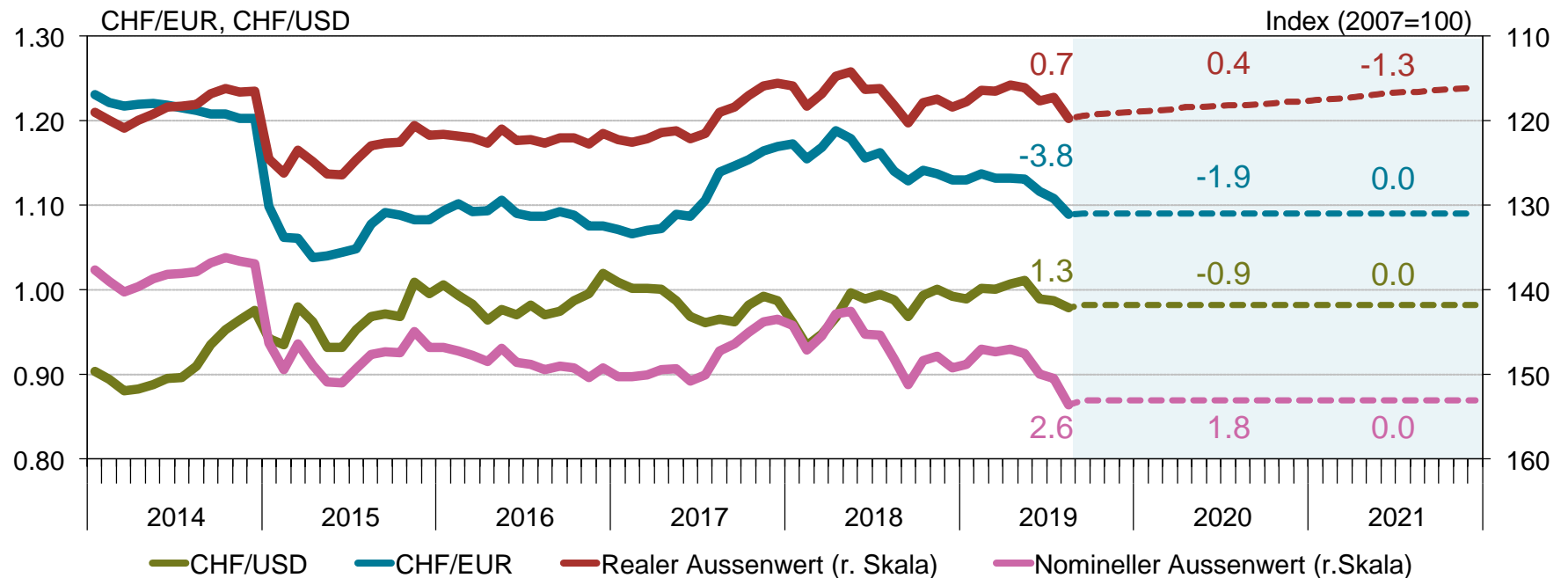
Geldmarktzinsen



Rendite langfristige Staatsanleihen



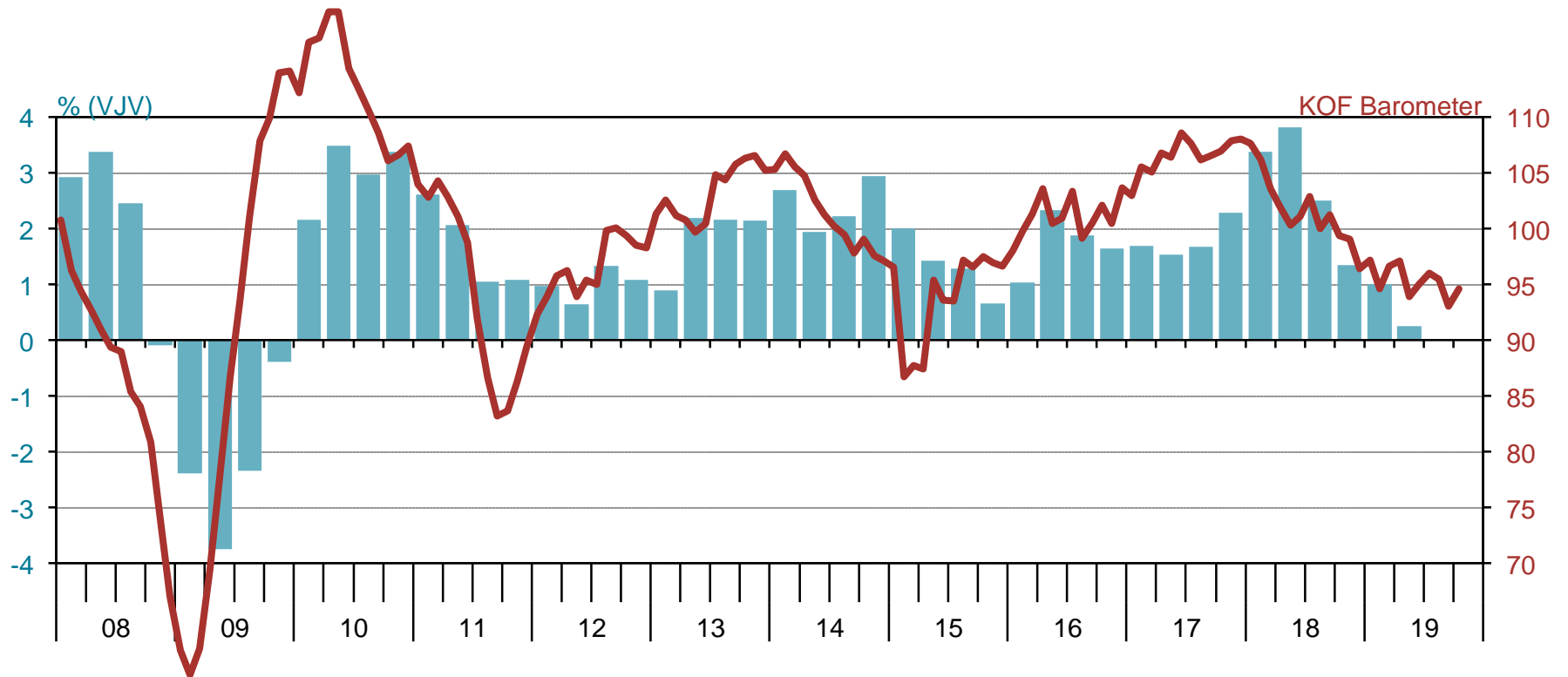
# Wechselkursentwicklung Schweizer Franken



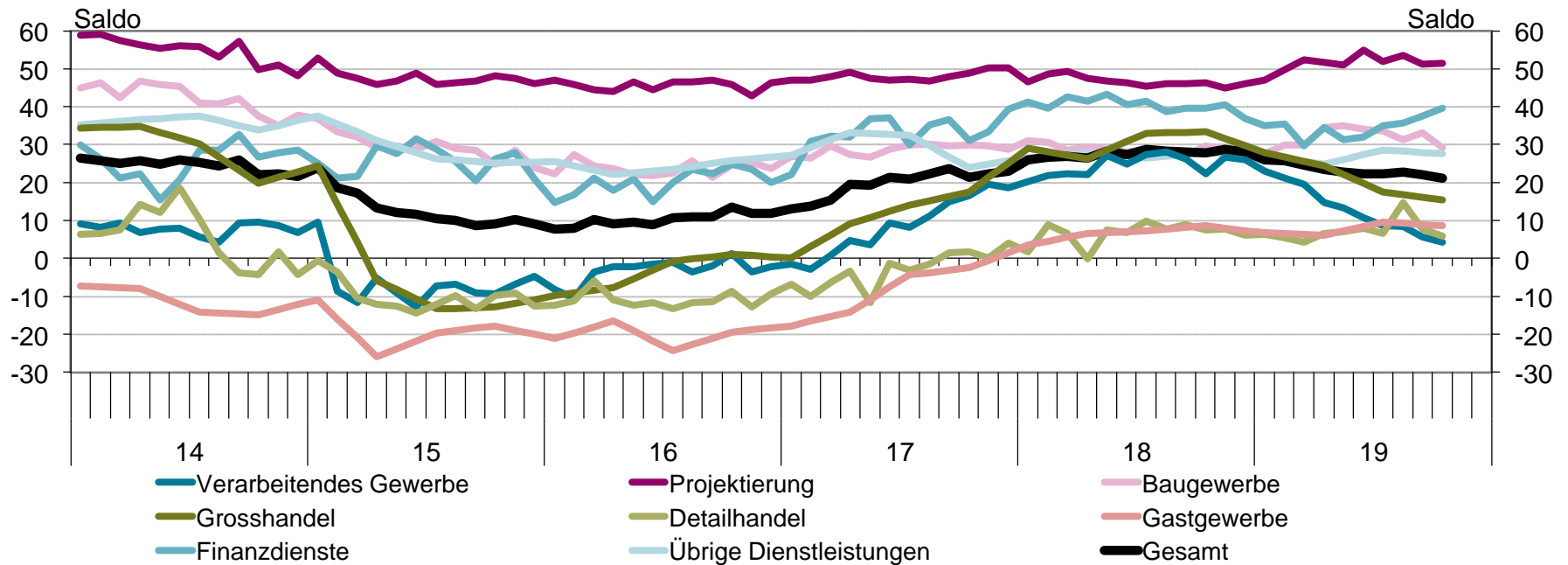


# Wirtschaftsverlauf Schweiz

# Das KOF Barometer und das Schweizer BIP



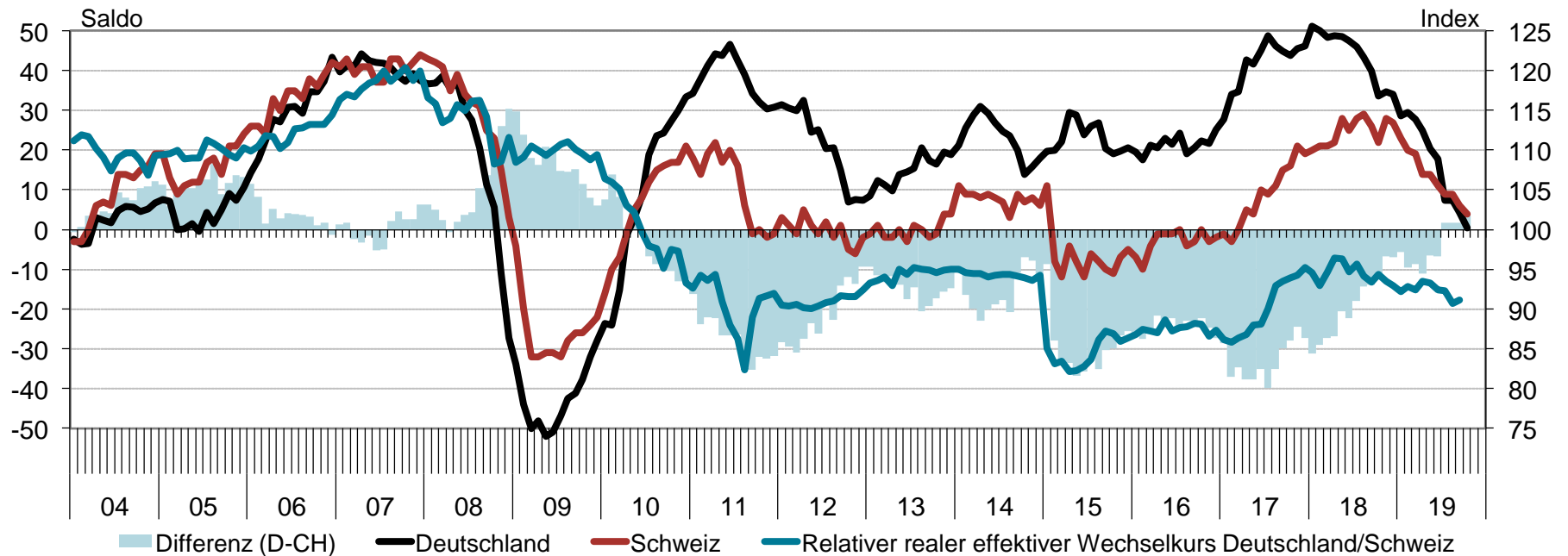
# KOF Geschäftslage in verschiedenen Sektoren





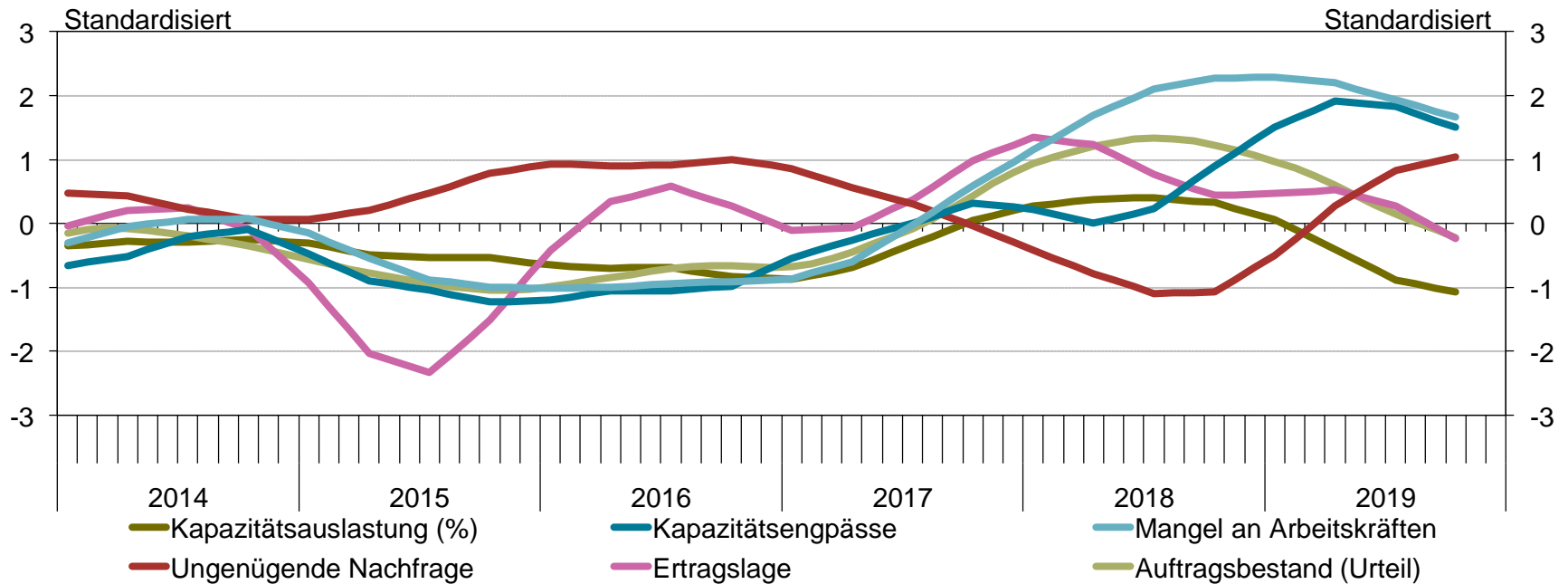
## Die deutsche und schweizerische Industrie

# Industriegeschäftslage in Deutschland und in der Schweiz

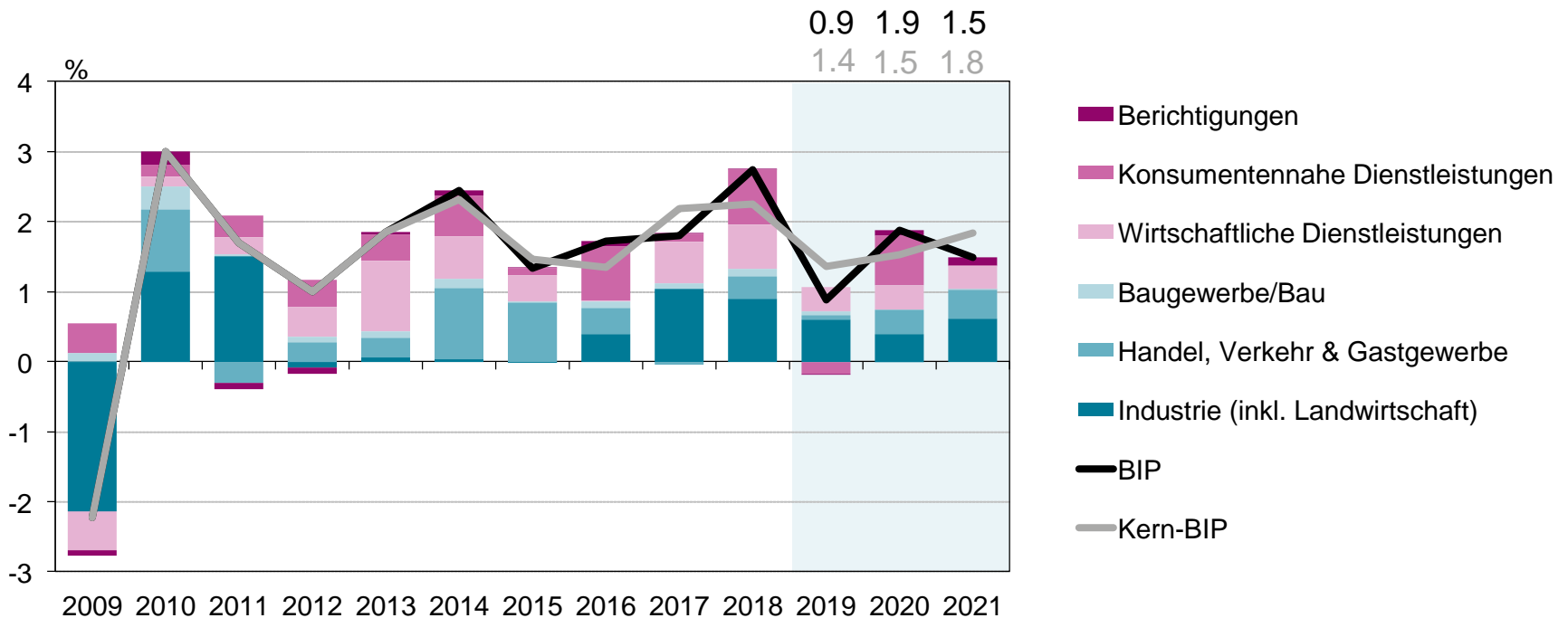




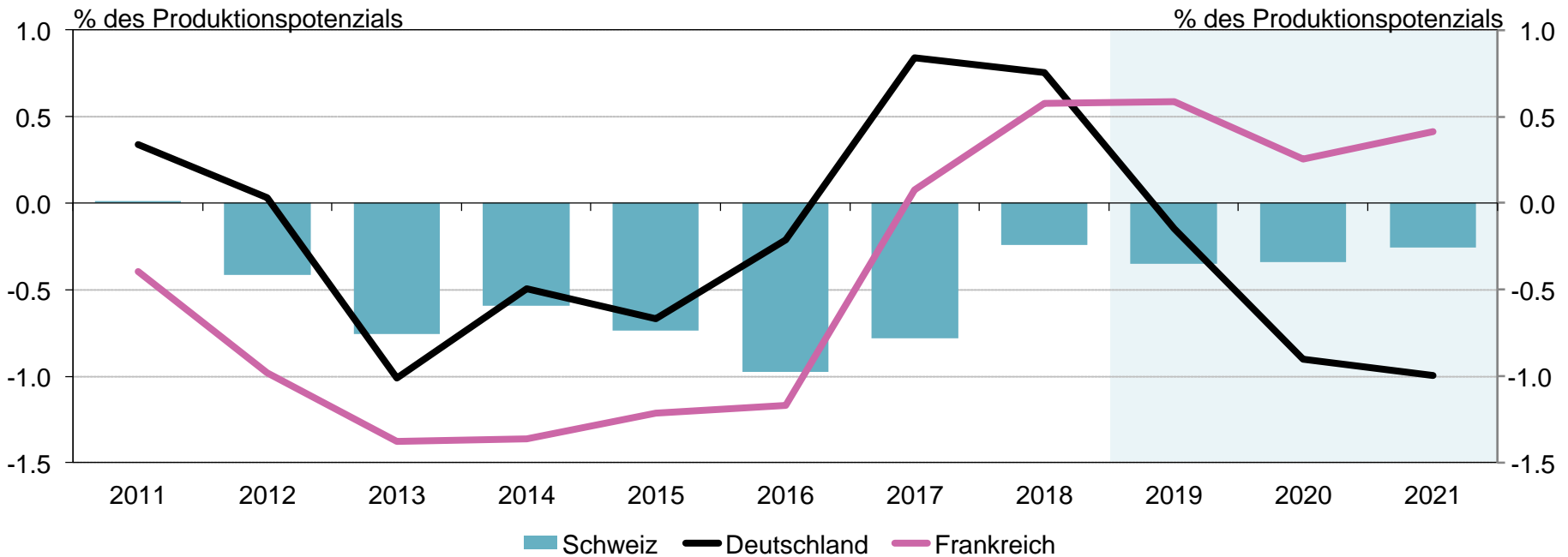
# Die Schweizer Industrieumfrage



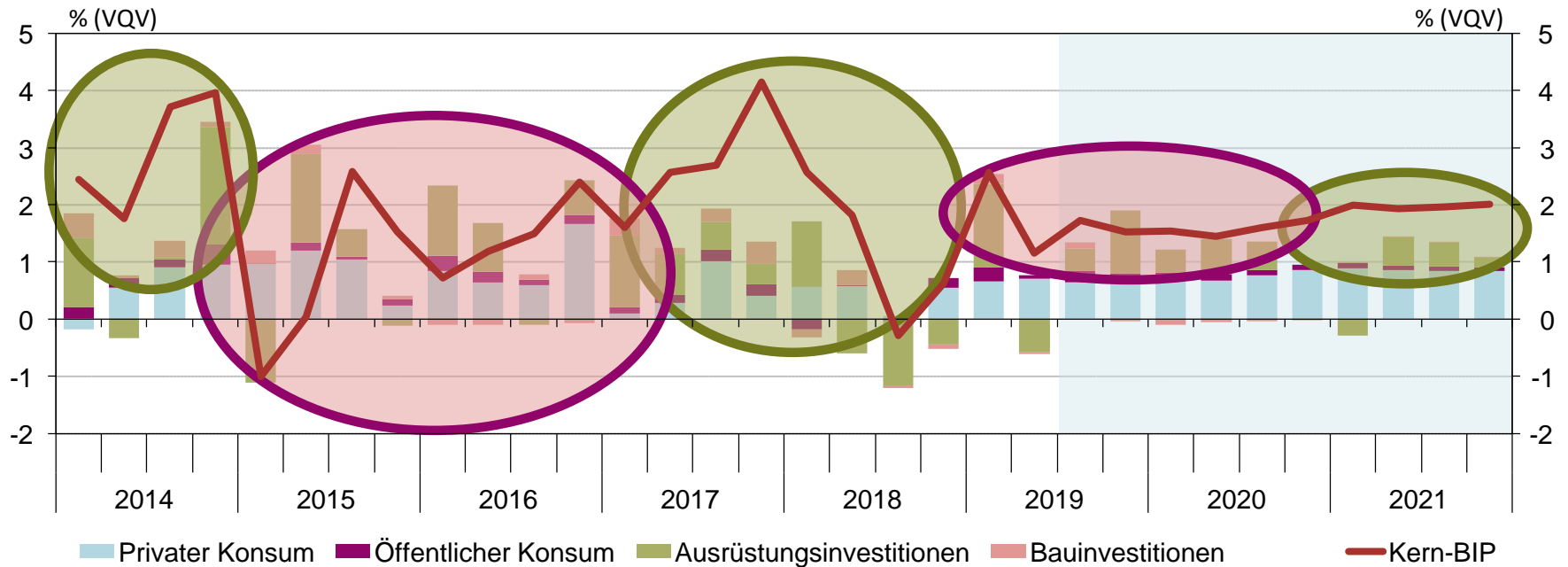
# Sektorale Wachstumsbeiträge



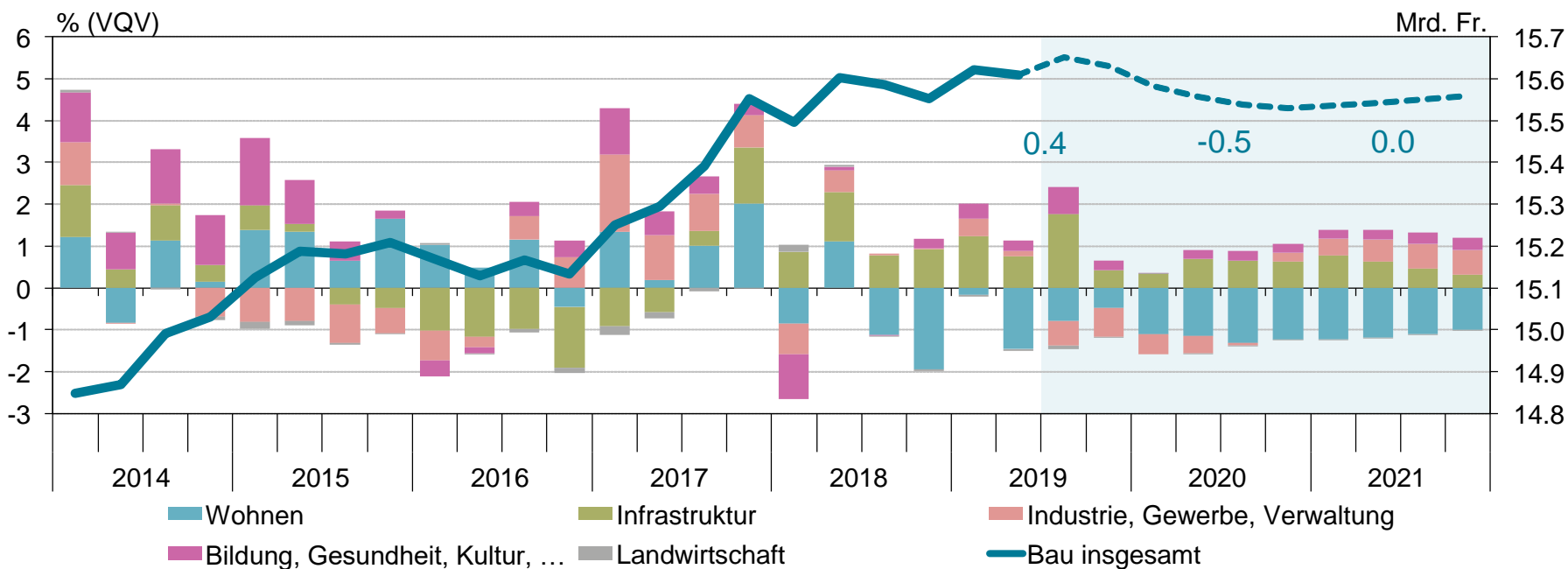
# Produktionslücke Schweiz/Deutschland/Frankreich



# Schweizer Wachstum und inländische Nachfrage

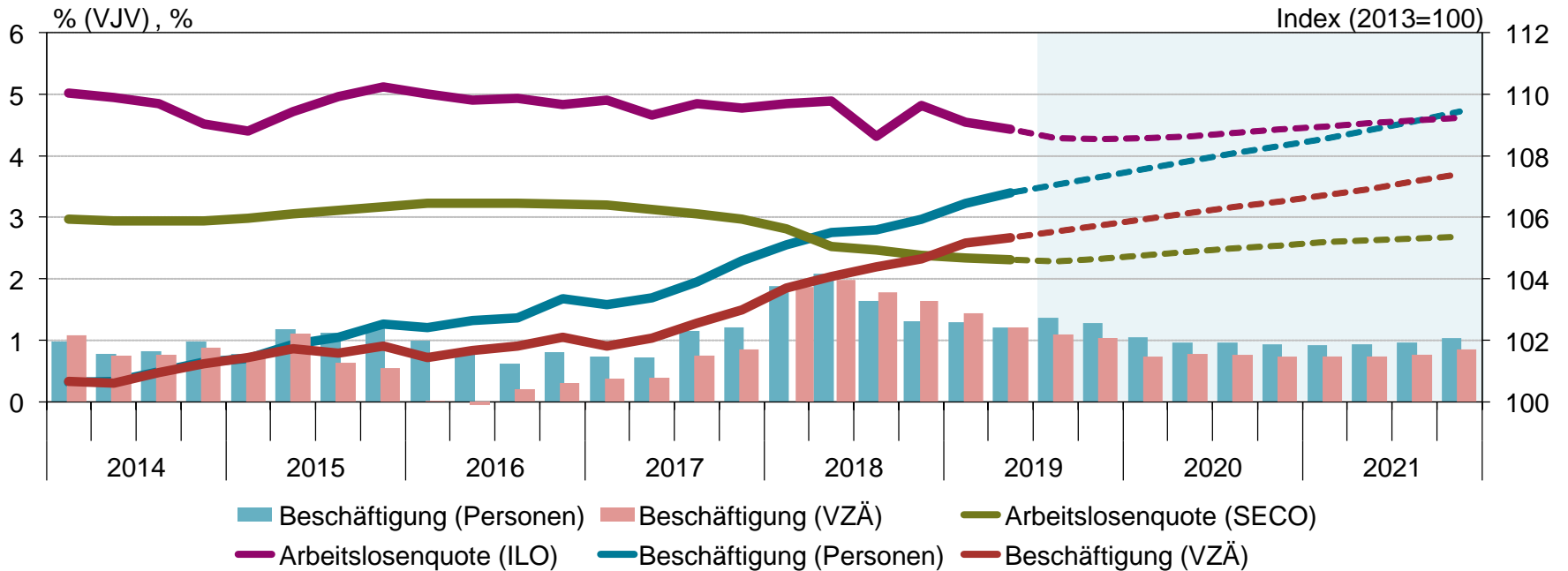


# Bauinvestitionen in der Schweiz

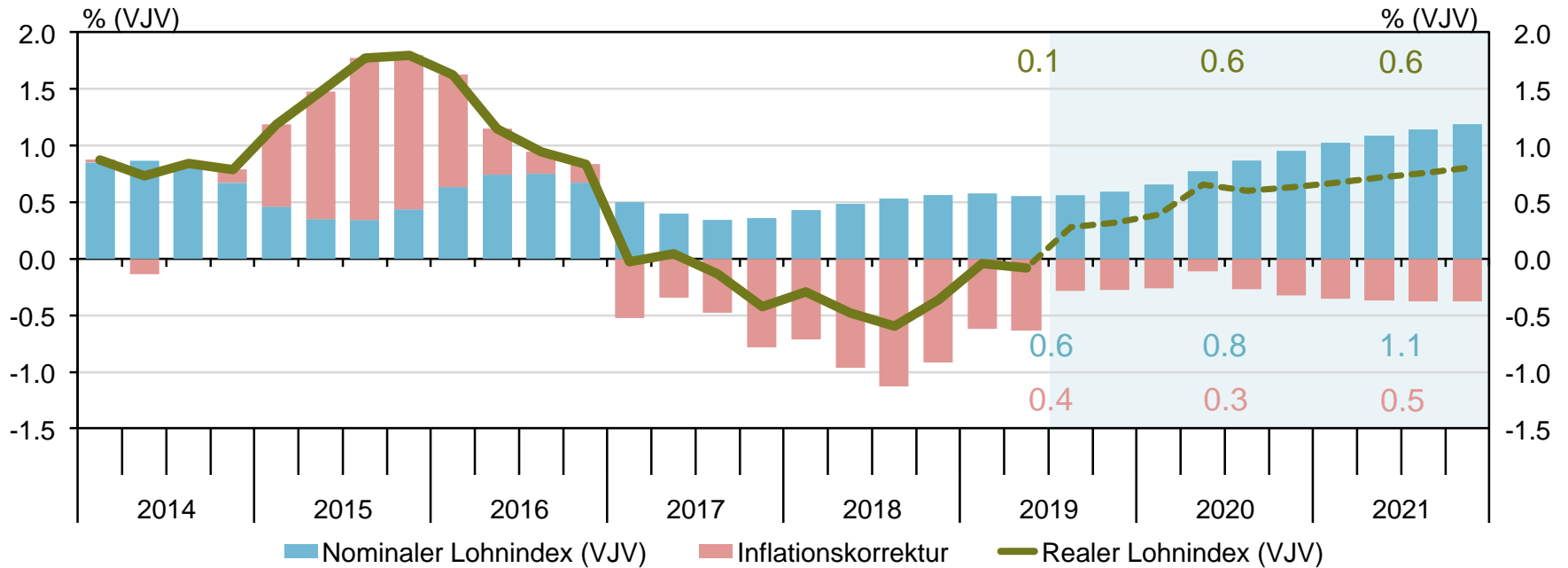


# Schweizer Arbeitsmarkt

1.3	1.0	1.0
1.2	0.8	0.8
2.3	2.5	2.6
4.4	4.3	4.5



# Lohnentwicklung in der Schweiz



# KOF Bulletin: das Monatsmagazin der KOF



Anmeldung: <http://www.kof.ethz.ch/news-und-veranstaltungen/news/kof-bulletin/anmeldung.html>



# SRED Herbstanlass, 27. November 2019

01

Begrüssung

*Prof. Dr. Peter Ilg - Geschäftsführer SRED, Leiter Swiss Real Estate Institute*

02

Konjunktureller Ausblick 2020

*Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm*

03

Auswirkungen auf die Immobilienbranche

Diskussion im Plenum

04

Flying Dinner

# SRED Herbstanlass, 27. November 2019

01

Begrüssung

*Prof. Dr. Peter Ilg - Geschäftsführer SRED, Leiter Swiss Real Estate Institute*

02

Konjunktureller Ausblick 2020

*Prof. Dr. Jan-Egbert Sturm*

03

*Auswirkungen auf die Immobilienbranche*

*Diskussion im Plenum*

04

Flying Dinner

